

À la une

Notre-Dame, une loi d'exception pour un monument d'exception ?

libres propos par Emmanuèle LUTFALLA sous L. 29 juill. 2019

Près de 6 mois après l'incendie de Notre-Dame, il est temps de revenir sur le débat qui a si vite agité nos parlementaires et abouti à l'adoption d'une loi toujours très critiquée.



© Studio Laure

Actualité

« Nous sommes les interlocuteurs naturels des couples dans les problématiques de filiation »

entretien avec Régine BARTHÉLÉMY

« Maintenant que les décrets sont publiés, nous allons pouvoir commencer à nous organiser »

entretien avec Céline PARISOT

Jurisprudence

Chronique de jurisprudence de droit des contrats

par Dimitri HOUTCIEFF

Gazette Spécialisée

DROIT DU TRAVAIL ET DE LA PROTECTION SOCIALE

SOUS LA RESPONSABILITÉ SCIENTIFIQUE DE

• Alain SAURET

Président du conseil scientifique de FIDERE Avocats

• Alexis BUGADA

Professeur à l'université d'Aix-Marseille

• Christophe FROUIN

Avocat au barreau de Paris, associé, FIDERE Avocats

• Geoffroy DE RAINCOURT

Avocat au barreau de Paris, associé gérant, FIDERE Avocats

AVEC LA PARTICIPATION DE

Mélanie ATINDÉHOU-LAPORTE, Pierre BAILLY, Henrik DE BRIER, Jean DE CALBIAC, Florent GAUTHIER, Sabrina HENOCQUE, Pierre LE COHU, Alexandre DE LOUVIGNY, Nawelle MANSOURI, Geoffroy DE RAINCOURT, Delphine RONET-YAGUE, Vincent ROULET, Sophie SERENO et Frank WISMER



Les Entretiens du Droit immobilier : la loi ELAN à l'épreuve de la pratique

Jeudi 10 octobre 2019 / 9H - 17H15

La Maison de la Chimie - PARIS 7^e



Sous la direction scientifique de **Marine Parmentier**,
avocate associée, *Woog & Associés*

Les Formations Gazette du Palais
sont certifiées Datadock



Programme

8h45 Accueil des participants

Matin

La construction du logement à l'épreuve de la loi ELAN

**9h00 Quels impacts de la loi ELAN
sur le contentieux des autorisations
d'urbanisme ?**

Olivier Bonneau, associé, cabinet *Rivière Avocats* ;
Laurent Campredon, directeur juridique Immobilier
et Gestion des risques du Groupe *Altarea Cogedim* ;
Brigitte Phémolant, présidente de la cour administrative
d'appel de Bordeaux ; **Jeanne Claire Delahaye**, directrice
pôle juridique Logement France, *Bouygues Immobilier* ;
Matthieu Raoul, avocat associé, cabinet *Martin & Associés*

10h30 Pause

**10h45 Quels impacts de la loi ELAN
en matière de promotion
immobilière ?**

Olivier Barnoud, président du Groupe *GÉOTEC* ;
Jean-Michel Berly, senior expert real estate law, *Legal
BNP Paribas* ; **Stéphane Chenuet**, chef du service
*Urbanisme et Immobilier - Fédération Française
du Bâtiment* ; **Bérengère Joly**, directrice juridique,
Fédération des promoteurs immobiliers de France ;
Juliette Mel, avocate associée, cabinet *Rome Associés*

12h15 Cocktail déjeunatoire

Public concerné :

Avocats, notaires, huissiers, experts immobiliers, experts-
comptables, directeurs juridiques, administrateurs de biens,
agents immobiliers, mandataires en transaction immobilière

Après-midi

La gestion du logement à l'épreuve de la loi ELAN

**14h00 Quels impacts de la loi ELAN sur
la location saisonnière de courte durée
et le changement d'usage des locaux ?**

Nicolas Boulez, avocat à la Cour de cassation
et au Conseil d'État ;
Tiphaine Eoche Duval, avocate associée,
cabinet *Guillaume - Eoche Duval* ;
Julien Prigent, avocat associé, cabinet
Mutelet Prigent

15h30 Pause

**15h45 Quels impacts de la loi Elan
sur la copropriété ?**

Aurélié Auboin, avocate, cabinet *Lebatteux* ;
Denis Brachet, géomètre-expert DPLG, expert
près la cour d'appel de Paris,
vice-Président de la *Chambre Nationale des
Experts en Copropriété (CNEC)* ;
Alexis De Coster, responsable administration
de biens, *Square Habitat* ;
Tiphaine Eoche Duval, avocate associée,
cabinet *Guillaume - Eoche Duval*

17h15 Fin des travaux

Forfait journée :

675 € HT (810 € TTC) Déjeuner inclus

Forfait journée abonné à la Gazette du Palais :

573,75 € HT (688,50 € TTC) - Déjeuner inclus

-15%
ABONNÉS
GAZETTE DU
PALAIS

INSCRIPTION

<https://www.weezevent.com/EntretiensImmobilier2019>

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

au 01 40 93 40 81 / claire.lorentz@lextenso.fr

Gazette du Palais

Édité par Lextenso-éditions

70, rue du Gouverneur Général Éboué
92131 Issy-les-Moulineaux Cedex

P-DG, Directeur de la publication : Bruno Vergé ;
Directrice générale déléguée : Emmanuelle Filiberti ;
Présidente du Conseil scientifique :
Marie Burguburu Charvet

Rédactrice en chef : Clémentine Kleitz
Rédactrice en chef adjointe : Laurence Garnerie
Coordinatrice de la Gazette spécialisée : Marie Rajchenbach
Rédacteurs : Catherine Berlaud, Philippe Graveleau
Assistante d'édition : Elsa Boulinguez
Assistante de direction : Evelyne Chelza

Rédaction :
Tél. : 01 40 93 40 00
Courriel : redactiongp@lextenso.fr

Abonnements :
Tél. : 01 40 93 40 40
Courriel : abonnements@lextenso.fr

Publicité : benoit.favre@lextenso.fr
Tél. : 01 40 93 40 68

Tarifs 2019
* Prix TTC au n° : 15,32 €
+ frais de port
* Abonnement France (un an) :
Journal seul : 474,77 € TTC
Recueils + table seuls : 454,35 € TTC
Journal, recueil + table : 646,29 €
* Abonnement étranger (un an) :
Journal seul : 520 €
Journal, recueil + table : 732 €

Internet : gazette-du-palais.fr
Twitter : @gazpal

Commission paritaire n° 0523 T 83097
ISSN 0242-6331
Dépôt légal à parution
Imprimé par Jouve 1, rue du Docteur Sauvé 53100 Mayenne
sur des papiers produits aux Pays-Bas et en Italie,
issus de forêts gérées durablement ;
0% de fibres recyclées ; impact gaz à effet de serre
pour un exemplaire : 192 g éq. CO₂



Illustration de la Gazette spécialisée sur la couverture :
Fanny Dallé-Asté / Da-fanny

Toute reproduction, même partielle, est interdite,
sauf exceptions prévues par la loi.

Projets d'articles : les manuscrits doivent être adressés par
courriel en format word à redactiongp@lextenso.fr
et comporter 15 000 caractères maximum (notes de bas
de page et espaces compris). Nous vous remercions
par ailleurs d'indiquer vos coordonnées complètes
ainsi que vos titres ou fonctions professionnels.
La rédaction n'est pas responsable des manuscrits
communiqués.

La *Gazette du Palais* se réfère de la manière suivante :
Gaz. Pal. 3 janv. 2019, n° 257k3, p. 27

Actualité

- Publication de l'ordonnance créant un Code de la justice pénale des mineurs 5
- Rapport *Gauvain*, acte II 7
- « Nous sommes les interlocuteurs naturels des couples dans les problématiques de filiation »
entretien avec Régine BARTHÉLÉMY 9
- « Maintenant que les décrets sont publiés, nous allons pouvoir commencer à nous organiser »
entretien avec Céline PARISOT 10
- Notre-Dame, une loi d'exception pour un monument d'exception ?
libres propos par Emmanuèle LUTFALLA sous L. n° 2019-803, 29 juill. 2019 12

Jurisprudence

- Impartialité du juge d'instruction et délai de présentation des requêtes en annulation
note par Rodolphe MÉSA sous Cass. crim., 7 août 2019 17
- Chronique de jurisprudence de droit des contrats
par Dimitri HOUTCIEFF 20
- Panorama de jurisprudence de la Cour de cassation
par Catherine BERLAUD 28
- Panorama de jurisprudence du Conseil d'État
par Philippe GRAVELEAU 34

Gazette Spécialisée

DROIT DU TRAVAIL ET DE LA PROTECTION SOCIALE 37

Sous la responsabilité scientifique de
Alain SAURET, Alexis BUGADA, Christophe FROUIN
et Geoffroy DE RAINCOURT