

À la une

Conditions de travail et manque de crédit : les greffiers ne veulent plus se taire

Les personnels de greffe du syndicat majoritaire UNSa Services judiciaires (SJ) s'inquiètent de l'état du tribunal de grande instance de Créteil et de la présence d'amiante dans les locaux qui aurait déjà coûté la vie à trois personnes.



© pixarno

Technique

L'unicité d'exercice des avocats

par Bastien BRIGNON et Hervé CHEMOULI

Jurisprudence

Vente et crédit-bail : la résolution de l'un entraîne désormais la caducité de l'autre

note par Sarah FARHI
sous Cass. ch. mixte, 13 avr. 2018 (2 arrêts)

L'étendue du litige liquidatif peut-elle raisonnablement être déterminée par le procès- verbal notarié ?

note par Damien FILOSA
sous Cass. 1^{re} civ., 17 mars 2018

Chronique de jurisprudence de droit de la presse

par François FOURMENT et Philippe PIOT

Gazette Spécialisée

DROIT IMMOBILIER

SOUS LA RESPONSABILITÉ SCIENTIFIQUE DE

- Michel PEISSE

Avocat honoraire au barreau de Paris

- Marine PARMENTIER

Avocat au barreau de Paris

AVEC LA PARTICIPATION DE

François-Xavier AJACCIO, Elif BILICI, Olivier BONNEAU, Albert CASTON, Julie DAUGA, Fabien DELHAES, Marie-Hélène PINEAU, Rémi PORTE, Stéphane WOOG et Vivien ZALEWSKI-SICARD



Les Entretiens du Droit de la Famille 2018

Vendredi 1^{er} juin 2018 / 9H - 17H30
La Maison des Polytechniciens - PARIS 7^e



Programme

Matin

8h45 Accueil des participants

9h00 **Enfant, divorce, liquidation :
les arrêts incontournables de l'année**

Avec **Frédérique BOZZI**, conseiller à la première chambre civile de la Cour de cassation ;
Anne-Laure CASADO, avocate au barreau de Paris, Mulon associés ; **Sarajoan HAMOU**, avocate au barreau de Paris, Mulon associés ; **Rahima NATO-KALFANE**, avocate au barreau de Paris, BWG associés ; **Julie PIERROT-BLONDEAU**, avocate au barreau de Paris, BWG associés

11h00-11h15 Pause

11h15 **Retour d'expérience sur la réforme
de la procédure d'appel**

Natalie FRICERO, professeur à l'université Côte d'Azur

12h15 Cocktail déjeunatoire

Public concerné :
Avocats, magistrats, notaires

Forfait journée :
580 € HT (696 € TTC)
Déjeuner inclus

**Forfait journée abonné
à la Gazette du Palais :**
493 € HT (591,60 € TTC)
Déjeuner inclus

-15%
ABONNÉS
GAZETTE DU
PALAIS

Après-midi

14h00 **La réforme des procédures familiales
dans les chantiers de la justice**

Animée par **Béatrice Weiss-Gout**, avocate au barreau de Paris, ancien membre du CNB, BWG associés avec **Frédérique Agostini**, présidente du TGI de Melun et **Valérie Grimaud**, bâtonnière du barreau de Seine-Saint-Denis

15h00 **La procédure participative de mise
en état au cœur des nouvelles pratiques**

Animée par **Carine Denoit-Benteux**, membre du CNB, avocate au barreau de Paris, médiatrice avec **Natalie FRICERO**, professeur à l'université Côte d'Azur et **Hélène MOUTARDIER**, bâtonnière du barreau de l'Essonne

16h00-16h15 Pause

16h15 **L'avocat de la famille face
aux bouleversements de la fiscalité
patrimoniale des particuliers**

- Divorce et réforme fiscale patrimoniale des particuliers : impacts et stratégie
- Actualité fiscale dédiée aux particuliers et à la famille

Laurent GUILMOIS, notaire associé, étude Lacourte
Stéphanie PAILLARD, avocate au barreau de Paris

17h30 Débats

Gazette du Palais

La Gazette du Palais - Société du Harlay

12, Place Dauphine - 75001 Paris
Tél. : 01 44 32 01 50

Président du Conseil d'administration :

Marie Burguburu Charvet

Directeur général : Pierre-Yves Romain

Édité par Lextenso-éditions SA (locataire-gérant)

70, rue du Gouverneur Général Éboué
92131 Issy-les-Moulineaux Cedex

Président-Directeur général, Directeur de la publication :

Emmanuelle Filiberti

Rédacteur en chef : Clémentine Kleitz

Rédacteur en chef adjoint : Laurence Garnerie

Coordinatrice de la Gazette spécialisée : Marie Rajchenbach

Rédacteurs : Catherine Berlaud, Philippe Graveleau

Assistante d'édition : Elsa Boulinguez

Assistante de direction : Evelyne Chelza

Rédaction : 70, rue du Gouverneur Général Éboué

92131 Issy-les-Moulineaux Cedex
Tél. : 01 40 93 40 00

Courriel : redactiongp@lextenso.fr

Abonnements : 70, rue du Gouverneur Général Éboué

92131 Issy-les-Moulineaux Cedex
Tél. : 01 40 93 40 40

Courriel : abonnements@lextenso.fr

Publicité : benoit.favre@lextenso.fr

Tél. : 01 40 93 40 68

Tarifs 2018

* Prix TTC au n° : 15,32 €

+ frais de port

* Abonnement France (un an) :

Journal seul : 454,35 € TTC

Recueils + table seuls : 433,93 € TTC

Journal, recueil + table : 620,77 €

* Abonnement étranger (un an) :

Journal seul : 505 €

Journal, recueil + table : 697 €

Internet : gazette-du-palais.fr

Twitter : @gazpal

Commission paritaire n° H 0518T83097

ISSN 0242-6331

Dépôt légal à parution

Imprimé par Jouve 1, rue du Docteur Sauvé 53100 Mayenne

sur des papiers produits aux Pays-Bas et en Italie,

issus de forêts gérées durablement ;

0% de fibres recyclées ; impact gaz à effet de serre

pour un exemplaire : 208 g éq. CO₂



Illustration de la Gazette spécialisée sur la couverture :

Fanny Dallé-Asté / Da-fanny

Toute reproduction, même partielle, est interdite,
sauf exceptions prévues par la loi.

Projets d'articles : les manuscrits doivent être adressés par
courriel en format word à redactiongp@lextenso.fr
et comporter 15 000 caractères maximum (notes de bas
de page et espaces compris). Nous vous remercions
par ailleurs d'indiquer vos coordonnées complètes
ainsi que vos titres ou fonctions professionnels.
La rédaction n'est pas responsable des manuscrits
communiqués.

La Gazette du Palais se réfère de la manière suivante :
Gaz. Pal. 3 janv. 2017, n° 257k3, p. 27

Actualité

- Conditions de travail et manque de crédit : les greffiers ne veulent plus se taire 5
- Connaissez-vous l'APIJ ? 8
- Experts-comptables de justice : « nous avons suffisamment de recul pour diffuser notre doctrine »
entretien avec Michel TUDEL 10
- Toujours plus de perquisitions mais toujours aussi peu de garantie
procédurale !
libres propos par Rémi LORRAIN et Christophe INGRAIN 12

Doctrine

- Du rifi dans les airs : les compagnies aériennes face aux passagers
indisciplinés
étude par Pascal DUPONT et Ghislain POISSONNIER 15
- Le juge des référés et l'amiable
étude par Fabrice VERT 20

Technique

- L'unicité d'exercice des avocats
par Bastien BRIGNON et Hervé CHEMOULI 23

Jurisprudence

- Vente et crédit-bail : la résolution de l'un entraîne désormais
la caducité de l'autre
note par Sarah FARHI sous Cass. ch. mixte, 13 avr. 2018 (2 arrêts) 27
- L'étendue du litige liquidatif peut-elle raisonnablement être
déterminée par le procès-verbal notarié ?
note par Damien FILOSA sous Cass. 1^{re} civ., 17 mars 2018 30
- Chronique de jurisprudence de droit de la presse
par François FOURMENT et Philippe PIOT 34
- Panorama de jurisprudence de la Cour de cassation
par Catherine BERLAUD 47
- Panorama de jurisprudence du Conseil d'État
par Philippe GRAVELEAU 52
- Panorama de jurisprudence de la Cour européenne des droits
de l'Homme
par Catherine BERLAUD 55

Gazette Spécialisée

DROIT IMMOBILIER

Sous la responsabilité scientifique de
Michel PEISSE et Marine PARMENTIER

57