

## À la une

### La Chancellerie travaille dans l'ombre à une réforme des cours d'appel

*Le chantier de la réforme des cours d'appel n'est pas officiel, mais il existe bel et bien et pourrait se retrouver en haut de la pile des dossiers du prochain garde des Sceaux.*



© Pictures news

## Actualité

### Avocats / magistrats : jusqu'à quel point sont-ils interchangeables ?

focus

« Partout, on déshabille Pierre pour habiller Paul »

entretien avec Céline MARTINI

## Doctrine

### Propositions pour la détermination du quantum du préjudice économique à réparer

étude par Philippe BAU

## Jurisprudence

### Chronique de jurisprudence de droit des transports

par Romain CARAYOL

## Gazette Spécialisée

## DROIT IMMOBILIER

SOUS LA RESPONSABILITÉ SCIENTIFIQUE DE

• Michel PEISSE

*Avocat honoraire au barreau de Paris*

• Marine PARMENTIER

*Avocat au barreau de Paris*

AVEC LA PARTICIPATION DE

François-Xavier AJACCIO, Albert CASTON, Julie DAUGA, Fabien DELHAES, Rémi PORTE et Vivien ZALEWSKI-SICARD



NOUVEAU

# KIOSQUE Lextenso

**Feuilletez** votre  
GAZETTE DU PALAIS  
**sur tous vos écrans !**

**GRATUIT**  
AVEC VOTRE  
ABONNEMENT



Pour accéder à la version feuiltable  
numérique de votre revue :

- sur **ordinateur** (PC ou MAC) rendez-vous  
sur [www.kiosque-lextenso.fr](http://www.kiosque-lextenso.fr)
- sur **tablette ou mobile**, TÉLÉCHARGEZ  
L'APPLICATION **KIOSQUE Lextenso**



## Gazette du Palais

**Directeur honoraire :** Jean-Gaston Moore †  
**Président :** François-Xavier Charvet  
**Directeur de la publication :** Pierre-Yves Romain  
**Rédactrice en chef :** Clémentine Kleitz  
**Rédactrice en chef adjointe :** Laurence Garnerie  
**Coordinatrice de la Gazette spécialisée :** Marie Rajchenbach  
**Rédacteurs :** Catherine Berlaud, Philippe Graveleau  
**Assistante d'édition :** Elsa Boulinguez  
**Assistante de direction :** Evelyne Chelza

**Direction :** 12, place Dauphine 75001 Paris  
Tél. : 01 44 32 01 50

**Rédaction :** 70, rue du Gouverneur Général Félix Eboué  
92131 Issy-les-Moulineaux Cedex  
Tél. : 01 40 93 40 00

**Courriel :** redactiongp@lextenso.fr

**Abonnements :** 70, rue du Gouverneur Général Félix Eboué  
92131 Issy-les-Moulineaux Cedex  
Tél. : 01 40 93 40 40  
**Courriel :** abonnements@lextenso.fr

### Tarifs 2017

\* Prix TTC au n° : 15,32 €

+ frais de port

\* Abonnement France (un an) :

Journal seul : 413,51 € TTC

Recueils + table seuls : 393,09 € TTC

Journal, recueil + table : 564,61 €

\* Abonnement étranger (un an) :

Journal seul : 455 €

Journal, recueil + table : 671 €

### Éditeur :

LA GAZETTE DU PALAIS – SOCIÉTÉ DU HARLAY

SA au capital de 98 460 €

Président : François-Xavier Charvet

Directeur Général : Pierre-Yves Romain

12, place Dauphine 75001 Paris

**Internet :** [www.gazettedupalais.com](http://www.gazettedupalais.com)

**Twitter :** @gazpal

Commission paritaire n° H 0518T83097  
ISSN 0242-6331

Imprimé par Jouve 1, rue du Docteur Sauvé 53100 Mayenne

Illustration de la Gazette spécialisée sur la couverture :  
Fanny Dallé-Asté / Da-fanny

Toute reproduction, même partielle, est interdite,  
sauf exceptions prévues par la loi.

Projets d'articles : les manuscrits doivent être adressés par  
courriel en format word à [redactiongp@lextenso.fr](mailto:redactiongp@lextenso.fr)  
et comporter 17 000 caractères maximum (notes de bas  
de page et espaces compris). Nous vous remercions  
par ailleurs d'indiquer vos coordonnées complètes  
ainsi que vos titres ou fonctions professionnels.  
La rédaction n'est pas responsable des manuscrits  
communiqués.

La *Gazette du Palais* se référence de la manière suivante :  
Gaz. Pal. 3 janv. 2017, n° 257k3, p. 27

Un encart « Kiosque-Lextenso » est joint à ce numéro.

## Actualité

- Avocats / magistrats : jusqu'à quel point sont-ils interchangeables ? 5
- La Chancellerie travaille dans l'ombre à une réforme des cours d'appel 10
- « Partout, on déshabille Pierre pour habiller Paul »  
entretien avec Céline MARTINI 12

## Doctrine

- Propositions pour la détermination du quantum du préjudice  
économique à réparer  
étude par Philippe BAU 13
- La médiation, un mode amiable parmi d'autres  
étude par Bertrand de BELVAL 18

## Jurisprudence

- Vers un devoir de proportionnalité à la charge du banquier  
dispensateur de crédit ?  
note par Jérôme LASSERRE CAPDEVILLE sous Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 janv. 2017 20
- Le juge européen et les maternités de substitution : l'imbroglio italien  
note par Patrice LE MAIGAT sous CEDH, 24 janv. 2017 23
- Chronique de jurisprudence de droit des transports  
par Romain CARAYOL 26
- Panorama de jurisprudence de la Cour de cassation  
par Catherine BERLAUD 32
- Panorama de jurisprudence du Conseil d'État  
par Philippe GRAVELEAU 37
- Panorama de jurisprudence de la Cour européenne des droits  
de l'Homme  
par Catherine BERLAUD 40

## Gazette Spécialisée

### DROIT IMMOBILIER

41

Sous la responsabilité scientifique de  
MICHEL PEISSE et Marine PARMENTIER