Lextenso
DEFRÉNOIS flash
L'ACTUALITÉ ESSENTIELLE DES NOTAIRES
N° 37 | 4 novembre 2026 | HEBDOMADAIRE

Au sommaire

5 **ACTES COURANTS - IMMOBILIER**

Vente. Promesse de vente d'un bien du domaine public sous condition de désaffection : cas de désengagement licite du vendeur

Servitude. Mode de publication immobilière des servitudes sur des biens communaux non cadastrés

7 **FAMILLE - PATRIMOINE**

Indivision. Illicéité d'une confiscation entre les mains du notaire sur la base d'un partage prévisionnel de l'indivision

9 **FISCAL**

TVA. Crédit-bail immobilier : précisions sur le transfert du droit à déduction de la TVA en cas de revente immédiate

Impôt sur le revenu. Mise à jour au BOFiP du régime spécifique d'imposition des gains réalisés dans le cadre de *management packages*

11 **PROFESSION**

Professions. Obligation d'information du conseiller en gestion de patrimoine lors de la prorogation ou du renouvellement du contrat

À la une

Décharge de solidarité fiscale pour les ex-conjoints : précisions sur l'appréciation de la fraude y faisant obstacle

La solidarité fiscale est un sujet de préoccupation pour les couples, particulièrement sensible lors de séparations, de situations de fraude ou de revenus très inégaux.
C'est pourquoi des dérogations ont été aménagées. Une décharge peut, ainsi, être octroyée sous réserve de satisfaire des conditions strictement encadrées, notamment l'absence de manoeuvres frauduleuses du demandeur.
Un avis publié du Conseil d'État du 23 octobre 2026 précise utilement les modalités d'appréciation d'une telle fraude, levant quelques ambiguités. > LIRE P. 1

Votre revue OFFERTE sur tous vos écrans
KIOSQUE Lextenso

ISSN 2112-776X