

## Au sommaire

### 8 ACTES COURANTS - IMMOBILIER

**Promesse de vente.** Défaillance de la condition suspensive tenant à l'absence de projet dépréciant la valeur du bien ou nuisant à son affectation

**Promesse de vente.** Délai pour agir résultant d'une clause de renonciation à la réitération de la vente contre versement d'une clause pénale

### 10 DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ

**Contentieux international.** Adoption prononcée à l'étranger et délivrance de l'exequatur en France

### 11 FAMILLE - PATRIMOINE

**Successions / Libéralités.** La subrogation liquidative prévue par l'article 860 du Code civil ne porte pas atteinte au droit de propriété

### 13 FISCAL

**Impôt de solidarité sur la fortune.** Soumission à l'ISF des obligations remboursables en actions

### 14 PROFESSION

**Discipline notariale.** Prononciation à l'encontre d'un notaire de la peine d'interdiction d'exercer pendant une durée de cinq années

## À LA Une

### La réserve héréditaire face à la Convention européenne des droits de l'Homme

**P**ar une décision du 15 février 2024, la Cour européenne des droits de l'Homme considère que la non-application par les juridictions françaises du droit de prélèvement par les héritiers réservataires français exclus d'une succession régie par une loi étrangère sur la masse successorale située en France, à la suite de son abrogation par le Conseil constitutionnel le 5 août 2011, ne méconnaît pas le droit de propriété ni l'exigence de sécurité juridique, malgré le rétablissement de ce droit de prélèvement, dans une version expurgée de l'inconstitutionnalité, par une loi du 24 août 2021. > **LIRE P. 1**