

Au sommaire

- 6 ACTES COURANTS - IMMOBILIER**
Environnement. Critères de certification des diagnostiqueurs DPE et de leurs organismes de formation
Baux d'habitation et à usage mixte. Définition du logement décent pour la location : précisions relatives aux niveaux de performance énergétique minimaux
- 9 ENTREPRISE**
Sociétés commerciales. Solidarité des cédants en cas de cession de contrôle d'une société commerciale
- 10 FAMILLE - PATRIMOINE**
Partage. L'effet déclaratif du partage ne permet pas de faire revivre des droits devenus caducs
- 11 FISCAL**
Impôts locaux. Champ d'application de la taxe annuelle sur les logements vacants
- 12 PROFESSION**
Notaires. Création de la chambre inter-départementale des notaires de Rennes
Clercs, collaborateurs et employés. Fixation des taux de cotisations du régime des clercs et employés de notaires

À LA Une

Loi de mise en œuvre des objectifs de lutte contre l'artificialisation des sols : mesures intéressant la pratique notariale

La loi du 20 juillet 2023 a pour objet de faciliter la mise en œuvre de la ZAN (zéro artificialisation nette) au cœur des territoires, en procédant à quelques adaptations des objectifs ambitieux de la loi *Climat* que les collectivités territoriales sont tenues de traduire rapidement dans leurs politiques locales.

Plusieurs aménagements en matière d'urbanisme sont ainsi adoptés, ayant trait notamment au droit de préemption urbain et à la délivrance des autorisations d'urbanisme.

> **LIRE P. 1**