

Au sommaire

12 ACTES COURANTS - IMMOBILIER

Urbanisme / Construction. Accélération des procédures de reconstruction des bâtiments dégradés au cours des violences urbaines

Logement. Règles d'hygiène et de salubrité des locaux d'habitation

14 ENTREPRISE

Sociétés commerciales. Fixation des seuils au-delà desquels les sociétés commerciales sont tenues de réduire leur capital social

15 FAMILLE - PATRIMOINE

Épargne. Taux d'intérêt des produits d'épargne réglementée du 1^{er} août 2023 au 31 janvier 2025

16 FISCAL

Plus-values. Aménagement de l'exonération temporaire de plus-value en faveur de la construction de logements sociaux

17 PROFESSION

Discipline notariale. Règlement des services d'enquête institués auprès des juridictions disciplinaires de première instance des notaires

Clercs, collaborateurs et employés. Nouveau régime de retraite des clercs et employés de notaires

À LA LUNE

Impact sur la pratique notariale de la loi relative au risque incendie

La loi du 10 juillet 2023 visant à renforcer la prévention et la lutte contre l'intensification et l'extension du risque incendie intéresse directement la pratique notariale. Elle contient en effet des dispositions non seulement relatives aux mutations, locations et droit de préemption mais aussi à l'urbanisme, la construction, l'environnement, l'agriculture et la fiscalité. > **LIRE P. 1**

Principales mesures de la loi renforçant la protection contre l'occupation illicite des logements

Protéger les propriétaires contre l'occupation frauduleuse, non seulement de leurs locaux d'habitation, mais également commerciaux, agricoles ou professionnels, tel est l'objectif de la loi du 27 juillet 2023. À cette fin, elle aggrave les sanctions, étend le champ d'application du délit de violation de domicile, réduit les délais des procédures contentieuses et met en place des mesures pour accompagner les locataires en difficulté.

> **LIRE P. 7**