

Au sommaire

13 ACTES COURANTS - IMMOBILIER

Environnement. Exceptions aux critères de la rénovation énergétique performante et délais pour la qualifier de globale

Emprunt / Prêt. Prêt libellé en devise étrangère : obligation de la banque et prescription de l'action

Mitoyenneté. Renversement de la présomption de mitoyenneté d'un mur séparant deux propriétés

16 FAMILLE - PATRIMOINE

Testament. Les attributions d'un testament-partage ne doivent pas être facultatives

17 FISCAL

Impôt sur les sociétés. Les dettes inscrites au bilan d'une EURL ne constituent pas un passif injustifié au seul motif de sa liquidation anticipée

18 PROFESSION

Responsabilité notariale. Point de départ de l'action en réparation de la nullité du nantissement pour défaut de publicité dans le délai

À LA Une

Réforme de la déontologie et de la discipline des officiers ministériels

L'ordonnance publiée le 14 avril 2022 réforme en profondeur le régime juridique de la déontologie et de la discipline des officiers ministériels (notaires, avocats au Conseil d'État et à la Cour de cassation, commissaires de justice et greffiers des tribunaux de commerce). Cette réforme, dont les principales orientations ont été fixées par la loi pour la confiance dans l'institution judiciaire, a pour objectif d'unifier les différents régimes disciplinaires et d'en simplifier le cadre juridique. > **LIRE P. 8**

Érosion du littoral : mesures relatives aux cessions, aux baux et à l'urbanisme

En vue de prévenir les effets du recul du trait de côte sur les constructions du littoral, une ordonnance du 6 avril 2022 prévoit, en application de la loi *Climat*, des mesures en vue de relocaliser progressivement l'habitat et les activités affectés.

> **LIRE P. 1**