

## Au sommaire

### 16 ACTES COURANTS - IMMOBILIER

**Sûretés / Garanties.** Réforme des sûretés : publication de trois décrets d'application

**Immobilier.** Logement à consommation énergétique excessive : mention à faire figurer sur les annonces immobilières

**Urbanisme / Construction.** Tarifs pour 2022 de la taxe pour création de bureaux et commerces en Île-de-France

**Urbanisme / Construction.** Demande d'annulation d'une autorisation d'urbanisme : date d'examen des règles en vigueur

### 23 ENTREPRISE

**Entreprise.** Nouvelles dispositions destinées à faciliter le financement des entreprises

### 24 FAMILLE - PATRIMOINE

**Communauté légale.** Sort de l'aide personnalisée au logement dans le calcul des récompenses

### 25 FISCAL

**Enregistrement.** Taux du paiement fractionné ou différé pour 2022

### 26 RURAL

**Aménagement foncier.** Mesures d'urgence pour assurer la régulation de l'accès au foncier agricole au travers de structures sociétaires

### 28 PROFESSION

**Notaires.** Fixation des tarifs des notaires pour les recueils de consentement et reconnaissance conjointe en matière de filiation

## À LA Une

### Principales mesures de la loi de finances pour 2022

La loi de finances pour 2022, dernière du quinquennat, publiée au *Journal officiel* du 31 décembre 2021, doit être, selon le gouvernement, celle de la relance et des investissements.

Si elle ne porte pas de grandes réformes, elle contient néanmoins de nombreuses dispositions concernant tant le droit de l'immobilier que le droit rural, celui des entreprises et de la famille, domaines de prédilection des notaires.

Aucune mesure de fond n'a été invalidée par le Conseil constitutionnel, qui n'a censuré que des inconstitutionnalités de forme. > **LIRE P. 1**

La rédaction du DeFrénois flash vous présente ses meilleurs vœux pour 2022