

## Au sommaire

- 5 ACTES COURANTS - IMMOBILIER**  
**Propriété.** Prescription acquisitive et notion de juste titre  
**Vente.** Vente d'une propriété contenant une sépulture : opposabilité du droit des proches du défunt
- 8 DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ**  
**Successions / Libéralités.** Interprétation par la CJUE du règlement *Successions*
- 9 ENTREPRISE**  
**Entreprise.** Extension aux cessions de créances professionnelles des prêts garantis par l'État
- 11 FAMILLE - PATRIMOINE**  
**Successions / Libéralités.** Précision sur la recevabilité d'une demande en rapport d'une donation à la suite d'un recel
- 12 FISCAL**  
**Impôt sur le revenu.** L'imposition séparée des époux liée à l'abandon du domicile conjugal
- 14 RURAL**  
**Baux ruraux.** Sanction du non-respect des clauses environnementales dans le bail rural
- 15 PROFESSION**  
**Notaires.** Décret relatif à la représentativité au sein des instances notariales

## À LA Une

### Travaux d'un concubin sur l'immeuble de l'autre : conditions de l'indemnisation

Un couple sur cinq vivrait en union libre. Autant dire que la question du règlement des comptes entre concubins n'est pas anecdotique.

L'un s'installe dans l'immeuble appartenant à l'autre, puis participe au financement d'améliorations. Peut-il obtenir remboursement ? Sur quel fondement ? Questions classiques en pratique.

Par un arrêt publié du 2 septembre 2020, la Cour de cassation confirme sa position forgée au cours des dernières années. > **LIRE P. 1**

*Un encart publicitaire « Nouveautés ouvrages » est joint au présent numéro*