

## Au sommaire

### 6 ACTES COURANTS - IMMOBILIER

**Urbanisme / Construction.** Rationalisation des procédures de mise en compatibilité des documents d'urbanisme et modernisation du SCOT

**Immobilier.** Covid-19 : aide pour rembourser un prêt ou payer un loyer

**Baux d'habitation et à usage mixte.**

Encadrement des loyers : publication de l'arrêté actualisant les loyers de référence pour la ville de Paris

**Obligations / Contrats.** Prêt à usage et responsabilité des parties en cas d'incendie ayant détruit le bien prêté

### 11 DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ

**Droits européen et de l'UE.** Brexit : mesures que le gouvernement est habilité à prendre en cas d'absence d'accord avant le 31 décembre 2020

### 11 ENTREPRISE

**Entreprise.** Covid-19 : création d'un dispositif d'aides *ad hoc* au soutien de la trésorerie des entreprises fragilisées

### 13 FAMILLE - PATRIMOINE

**Indivision.** Précision concernant les actes conservatoires qu'un indivisaire peut accomplir seul

### 14 FISCAL

**Impôts et taxes.** Conséquences fiscales de la levée d'achat de l'immeuble pris en crédit-bail et donné en sous-location

## À LA Une

### Covid-19 : nouvelles mesures post-confinement

La crise majeure que traverse le pays sur le plan sanitaire a nécessité l'adaptation de notre cadre juridique. Ainsi, à cinq reprises depuis le début de l'épidémie, des mesures législatives visant à répondre sans tarder à l'urgence sanitaire, sociale et économique ont été adoptées via les deux lois organique et ordinaire d'urgence, la loi de prorogation de l'état d'urgence sanitaire et les deux lois de finances rectificatives des 23 mars et 25 avril derniers.

Cette urgence encore présente aujourd'hui a conduit le législateur à prendre de nouvelles dispositions dans le contexte de l'après-confinement.

Une loi et deux ordonnances du 17 juin 2020 complètent donc le dispositif dans divers domaines : divorce, diagnostic de performance énergétique, surendettement, marché public, fonds de commerce, avances en compte courant, cynégétique. > **LIRE P. 1**