

Au sommaire

- 5 ACTES COURANTS - IMMOBILIER**
Vente. Covid-19 : levée temporaire de l'interdiction de déménager les week-ends et les jours fériés
Environnement. Bâtiments tertiaires : modalités d'application de l'obligation de réduction de la consommation d'énergie
- 7 ENTREPRISE**
Baux commerciaux. Évaluation par un tiers du loyer du bail renouvelé : cumuler les résultats de deux méthodes est une erreur grossière
- 8 FISCAL**
Impôt sur le revenu. Déclaration des revenus 2020 : cas dans lesquels l'automatisme est exclue
TVA. Liste des placements collectifs dont la gestion bénéficie d'une exonération de TVA
- 10 RURAL**
Baux ruraux. Effet rétroactif du partage et résiliation du bail rural
- 11 PROFESSION**
Notaires. Conditions de candidature à l'office vacant de Hucqueliers (Pas-de-Calais)

À LA Une

Covid-19 : incidences de la prorogation de l'état d'urgence sur la pratique notariale

A été publiée au *Journal officiel* du 12 mai 2020 la loi prorogeant l'état d'urgence sanitaire jusqu'au 10 juillet 2020 inclus. Cela reporte donc le terme de la « période juridiquement protégée » ainsi que celui des régimes dérogatoires provisoires de beaucoup d'actes, procédures ou délais. Toutefois, en vue de ne pas entraver les opérations et transactions immobilières, le terme initial du 23 mai 2020 est maintenu en matière d'urbanisme et de droit de préemption des collectivités territoriales et des SAFER par une ordonnance du 7 mai 2020. > **LIRE P. 1**