

## Au sommaire

- 6 ACTES COURANTS - IMMOBILIER**  
**Environnement.** Loi énergie et climat : changements pour les propriétaires et les locataires  
**Obligations / Contrats.** Est abusive la clause prévoyant que les honoraires sont dus au maître d'œuvre même en cas d'abandon du projet  
**Collectivités territoriales.** Incompatibilité du droit d'utilisation perpétuelle d'installations sportives et du régime de la domanialité publique
- 9 DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ**  
**Enregistrement.** Soumission aux droits d'enregistrement du trust *inter vivos* dissimulant une donation indirecte
- 10 ENTREPRISE**  
**Société en nom collectif (SNC).** Conséquences du démembrement de parts d'une SNC sur le régime social des indépendants
- 12 FAMILLE - PATRIMOINE**  
**Communauté légale.** Annulation de la donation par un époux de deniers présumés communs sans l'accord de son conjoint  
**Partage.** Demande de rapport d'une libéralité et de sanction du recel postérieurement au partage amiable
- 13 FISCAL**  
**Plus-values.** Actualisation des obligations déclaratives afférentes au régime du report d'imposition prévu par l'article 150-0 B ter
- 16 PROFESSION**  
**Notaires.** La répétition de l'indu ne peut être invoquée par le notaire qui a commis une erreur sur l'ordre des privilèges

## À LA Une

### RCS : derniers avis du comité de coordination

Le ministère de la Justice a publié, le 12 novembre 2019, plusieurs avis rendus en juillet et octobre 2019 par le comité de coordination du registre du commerce et des sociétés (CCRCS).

Pour différents cas concrets de demandes d'immatriculations ou d'inscriptions modificatives, ceux-ci apportent des explications utiles pour les praticiens.

Ainsi, sont notamment précisées les formalités à accomplir au registre du commerce et des sociétés (RCS) en cas de décès d'un associé titulaire de parts sociales et les démarches à réaliser lors de la tacite reconduction d'un contrat de location-gérance d'un fonds de commerce. > **LIRE P. 1**