

## Au sommaire

- 4 ACTES COURANTS - IMMOBILIER**  
**Urbanisme / Construction.** Codification des dérogations au principe selon lequel le silence gardé par l'Administration vaut acceptation  
**Baux d'habitation et à usage mixte.** Prorogation de l'encadrement de certains loyers à compter du 1<sup>er</sup> août 2019  
**Vente.** État daté incomplet et manquement à l'obligation d'information du syndic  
**Urbanisme / Construction.** Occupation irrégulière du domaine public et indemnité compensant les revenus non perçus par la collectivité
- 8 ENTREPRISE**  
**Entreprise.** Modalités d'accès aux renseignements détenus par la Banque de France sur la situation financière des entreprises
- 9 FAMILLE - PATRIMOINE**  
**Successions / Libéralités.** Adaptation des règles successorales en Polynésie française
- 11 FISCAL**  
**Plus-values.** *Exit tax* : modalités d'imposition des plus-values de cession de valeurs mobilières  
**Impôt sur le revenu.** Éligibilité à la réduction d'impôt du don fait par un particulier à une collectivité territoriale
- 14 PROFESSION**  
**Notaires.** Émoluments pour les transferts de biens aux établissements publics scientifiques, culturels et professionnels  
**Notaires.** Offices à créer : la condition de probité s'applique aux notaires déjà en exercice

## À LA Une

### Décret relatif à certains actes notariés, au changement de régime matrimonial et à la protection des majeurs

La loi de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice du 23 mars 2019 a, notamment, accru les compétences du notaire, allégé les conditions dans lesquelles les époux peuvent modifier leur régime matrimonial et pris de nouvelles mesures pour la protection des personnes vulnérables. Un décret du 22 juillet 2019 porte diverses dispositions de coordination de cette loi.

> **LIRE P. 1**