

Au sommaire

15 ACTES COURANTS - IMMOBILIER

Vente. VEFA : la violation des règles impératives est sanctionnée par une nullité relative

Urbanisme / Construction. Conditions pour la qualification de terrain à bâtir d'une parcelle expropriée

16 FAMILLE - PATRIMOINE

Successions / Libéralités. Clause d'attribution intégrale de communauté et gage des créanciers

Partage. Effets de la clause de présomption irréfragable de contribution égale des époux aux charges du mariage

18 FISCAL

Impôt de solidarité sur la fortune. Suppression de l'ISF : dispositifs perdurant au-delà du 1^{er} janvier 2018

20 RURAL

Adjudication. Nullité de la préemption d'une SAFER et réintégration de l'adjudicataire évincé dans ses prérogatives

21 PROFESSION

Notaires. Les compétences et connaissances du client ne libèrent pas le notaire de son devoir de conseil

Professions. Concours pour l'admission aux fonctions de notaire dans le ressort des cours d'appel de Colmar et Metz

À LA Une

Présentation de la loi ELAN

Fruit d'une importante concertation qui a duré plus de 7 mois et a recueilli plus de 2 600 contributions des professionnels, le projet de loi sur l'évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (*ELAN*) a été définitivement adopté le 16 octobre dernier. Le texte promet de nombreux bouleversements : accélération de la construction, simplification des procédures d'urbanisme, accessibilité des logements, création du bail mobilité, revitalisation des territoires, amélioration du droit des copropriétés, sans compter les nombreux décrets et ordonnances qui en découleront. Le texte sera promulgué dans les prochains jours, sous réserve d'un recours devant le Conseil constitutionnel. > **LIRE P. 1**