

DOSSIER P. 12

PERSONNES / FAMILLE

Les métamorphoses de la protection juridique des majeurs : regards sur les 15 ans d'application de la loi du 5 mars 2007


www.defrenois.fr
ACTUALITÉS P. 5

IMMOBILIER

Diagnostic de performance énergétique : dernières évolutions

PROFESSIONS

Liberté d'installation : consultations en vue de préparer de nouveaux avis de l'Autorité de la concurrence

PROFESSIONS

La Chancellerie confirme le bien-fondé de la limite d'âge pour exercer les professions de notaires et commissaires de justice

DOSSIER P. 12

PERSONNES / FAMILLE

par **Nathalie Peterka**
et **Anne Caron-Déglise**

Stéphane David

Hugues Fulchiron

Sara Godechot-Patris

Sabine Mazeaud-Leveueur

Michel Grimaldi

Gilles Raoul-Cormeil

David Noguéro

et **Dominique Fenouillet**

COMITÉ DE RÉDACTION

DIRECTION ÉDITORIALE

Michel GRIMALDI, professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas
Christophe VERNIÈRES, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)

Solange BECQUÉ-ICKOWICZ, professeur à l'université de Montpellier
Frédéric BICHERON, professeur à l'université Paris Est - Créteil Val-de-Marne (Paris 12)
Gilles BONNET, notaire à Paris
Séverine CABRILLAC, professeur à l'université de Montpellier
Gérard CHAMPENOIS, professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas
Isabelle DAURIAC, professeur à l'université Paris Descartes
François DELORME, notaire à Blérancourt
Cyrille FARENC, notaire à Saint-Martin-en-Haut
Sophie GAUDEMET, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas
Charles GIJSBERS, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas
Daniel GUTMANN, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)
Mathias LATINA, professeur à l'université Côte d'Azur
Marie-Anne LE FLOCH, notaire à Paris
Marc NICOD, professeur à l'université Toulouse 1 Capitole
Bernard REYNIS, notaire honoraire, président honoraire du CSN, ancien conseiller à la Cour de cassation
François RIPART, notaire à Sevrans
Franck ROUSSEL, directeur adjoint du Cridon Sud-Ouest, chargé d'enseignement à l'université de Bordeaux
Frédéric ROUSSEL, directeur général de l'ANC, chargé de mission au CSN
Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France
Dominique SAVOURÉ, notaire à Versailles, chargé d'enseignement à l'université Paris-Panthéon-Assas
Bernard VAREILLE, professeur émérite de l'université de Limoges
Frédéric VAUVILLÉ, professeur à l'université Lille Nord de France, conseiller scientifique du CRIDON Nord-Est
Olivier VIX, notaire à Rouffach, président honoraire de la chambre des notaires du Haut-Rhin

CONSEIL SCIENTIFIQUE

Laurent AYNÈS, professeur émérite de l'université Panthéon-Sorbonne (Paris 1)
Jacques COMBRET, notaire honoraire, président honoraire du congrès des notaires de France
Michel GRIMALDI, professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas
Hervé LÉCUYER, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas
Cyril NOURISSAT, professeur à l'université Jean-Moulin (Lyon 3), ancien recteur de l'académie de Dijon
Hugues PÉRINET-MARQUET, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas
Christian PISANI, notaire honoraire, président honoraire de la chambre interdépartementale des notaires de Paris
Gilles ROUZET, notaire honoraire, conseiller honoraire à la Cour de cassation, ancien professeur associé à l'université de Bordeaux
Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France
Bernard VAREILLE, professeur émérite de l'université de Limoges

RÉDACTION

Revue éditée par Lextenso, 1, Parvis de La Défense - 92044 Paris - La Défense (CEDEX)
Directrice générale, Directrice de la publication : Emmanuelle Filiberti. Rédactrice en chef : L. Ricco.
Rédactrices spécialisées : E. Guérin - C. Burban. Assistante : C. Bardet.
Tél. : 01.40.93.40.43 - defrenois.redaction@lextenso.fr
Abonnements : Tél. : 01 40 93 40 40 - relationclients@lextenso.fr -
Tarifs 2025 : Abonnement papier + version feuilletable numérique France : 709,60 € TTC - Étranger : 868,75 €
Abonnement feuilletable numérique France : 343,06 € TTC - Étranger : 336 €
Prix au numéro France : 29,61 € TTC - Étranger : 30 €. Tarifs étudiants : nous consulter.
Annonces et Publicité : Tél. : 01 40 93 40 68 - 07 60 98 54 55 - julien.combaud@lextenso.fr - Tarifs : nous consulter.

Crédits : Dessin de couverture par Julie Le Cor.
Toute reproduction, même partielle, est interdite, sauf exceptions prévues par la loi.

Le Defrénois peut désormais être cité de la façon suivante : DEF 23 nov. 2021, n° DEF204p8.
Le numéro de type DEF204p8 est un numéro d'identifiant unique permettant de retrouver directement l'article via un moteur de recherche ou sur www.labase-lextenso.fr

Imprimé chez Dupliprint Mayenne - 733, rue Saint Léonard, 53101 Mayenne CEDEX
sur des papiers produits en Autriche (couverture, 0% de fibres recyclées)
et en Allemagne (intérieur, 100% de fibres recyclées), issus de forêts gérées durablement ;
impact gaz à effet de serre pour un exemplaire : 416 g éq. CO₂
CPPAP n° 1127 T 79130 - ISSN : 2116-9578. Dépôt légal : à parution.



ACTUALITÉS P. 5

À LA UNE

DEF227n5 ■ Diagnostic de performance énergétique : dernières évolutions

ACTES COURANTS - IMMOBILIER

DEF227n0 ■ Textes d'application relatifs au diagnostic structurel des bâtiments d'habitation collectifs

ENTREPRISE

DEF227n1 ■ Confidentialité des informations relatives au domicile de certaines personnes physiques mentionnées au RCS

FAMILLE - PATRIMOINE

DEF227n6 ■ Précisions gouvernementales sur les modalités d'exercice du cantonnement

PROFESSION

DEF227n2 ■ Liberté d'installation : consultations en vue de préparer de nouveaux avis de l'Autorité de la concurrence

PROFESSION

DEF227n3 ■ La Chancellerie confirme le bien-fondé de la limite d'âge pour exercer les professions de notaires et commissaires de justice

DOSSIER P. 12

DEF227a8 ■ Les métamorphoses de la protection juridique des majeurs : regards prospectifs par **Nathalie Peterka** et **Anne Caron-Dégliise**

DEF226x5 ■ Protection juridique des majeurs : le notaire face à la zone grise par **Stéphane David**

DEF227e5 ■ La CIDPH : un instrument phare pour la protection des personnes handicapées par **Hugues Fulchiron**

DEF226x9 ■ Le projet de règlement en matière de protection des adultes : contours et limites par **Sara Godechot-Patris**

DEF226x6 ■ Le mandat de protection future par **Sabine Mazeaud-Leveneur**

DEF227d2 ■ Vers la consécration de la fiducie-transmission par **Michel Grimaldi**

DEF227a6 ■ Protection en matière patrimoniale : vers la suppression de la représentation ? par **Gilles Raoul-Cormeil**

DEF226w8 ■ Les enjeux du contrôle de la gestion patrimoniale par **David Noguéro**

DEF227b3 ■ Métamorphoses de la protection juridique des majeurs : propos conclusifs par **Dominique Fenouillet**

VIE PRO P. 47

OFFRES ET DEMANDES P. 53

INDICES P. 56





Ce podcast propose des réflexions structurantes pour la profession, fruits des débats de l'Assemblée de Liaison des Notaires de France.

Animé par Liliane Ricco,
Rédactrice en chef du Deffrénois

SAISON 3 : L'avenir de l'acte notarié

Avec **M^e Coralie Leveneur**, notaire à Paris et rapporteur général de la 75^e session de l'Assemblée de Liaison des notaires de France.

Épisode 8 : l'acte authentique électronique, la substitution par un autre notaire, le testament authentique et la RAAR.



SCAN ME

