

PRATIQUE P. 12

DROIT FISCAL

Les conséquences des caractéristiques des donations-partages sur la détermination des droits de donation

par Axelle Meiller**ACTUALITÉS** P. 5

PERSONNES / FAMILLE

Pas d'attribution préférentielle en pleine propriété pour l'indivisaire en nue-propriété

IMMOBILIER

Opposabilité de l'insuffisance de l'étude d'impact, changement de législation et démolition de l'immeuble

DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ

Contrariété à l'ordre public international de certaines conditions de l'action en recherche de paternité de la loi camerounaise

DOCTRINE P. 26

IMMOBILIER

Vice et éviction, mauvais couple pour une efficace exonération

par Pierre Vignalou**CHRONIQUES** P. 31

DROIT FISCAL

Fiscalité du patrimoine

par Gilles Bonnet
et Christophe Vernières

COMITÉ DE RÉDACTION

DIRECTION ÉDITORIALE

Michel GRIMALDI, professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas

Christophe VERNIÈRES, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)

Solange BECQUÉ-ICKOWICZ, professeur à l'université de Montpellier

Frédéric BICHERON, professeur à l'université Paris Est - Créteil Val-de-Marne (Paris 12)

Gilles BONNET, notaire à Paris

Séverine CABRILLAC, professeur à l'université de Montpellier

Gérard CHAMPENOIS, professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas

Isabelle DAURIAC, professeur à l'université Paris Descartes

François DELORME, notaire à Blérancourt

Cyrille FARENC, notaire à Saint-Martin-en-Haut

Sophie GAUDEMET, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas

Charles GIJSBERS, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas

Daniel GUTMANN, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)

Mathias LATINA, professeur à l'université Côte d'Azur

Marie-Anne LE FLOCH, notaire à Paris

Marc NICOD, professeur à l'université Toulouse 1 Capitole

Bernard REYNIS, notaire honoraire, président honoraire du CSN, ancien conseiller à la Cour de cassation

François RIPART, notaire à Sevrans

Franck ROUSSEL, directeur adjoint du Cridon Sud-Ouest, chargé d'enseignement à l'université de Bordeaux

Frédéric ROUSSEL, directeur général de l'ANC, chargé de mission au CSN

Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France

Dominique SAVOURÉ, notaire à Versailles, chargé d'enseignement à l'université Paris-Panthéon-Assas

Bernard VAREILLE, professeur émérite de l'université de Limoges

Frédéric VAUVILLÉ, professeur à l'université Lille Nord de France, conseiller scientifique du CRIDON Nord-Est

Olivier VIX, notaire à Rouffach, président honoraire de la chambre des notaires du Haut-Rhin

CONSEIL SCIENTIFIQUE

Laurent AYNÈS, professeur émérite de l'université Panthéon-Sorbonne (Paris 1)

Jacques COMBRET, notaire honoraire, président honoraire du congrès des notaires de France

Michel GRIMALDI, professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas

Hervé LÉCUYER, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas

Cyril NOURISSAT, professeur à l'université Jean-Moulin (Lyon 3), ancien recteur de l'académie de Dijon

Hugues PÉRINET-MARQUET, professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas

Christian PISANI, notaire honoraire, président honoraire de la chambre interdépartementale des notaires de Paris

Gilles ROUZET, notaire honoraire, conseiller honoraire à la Cour de cassation, ancien professeur associé à l'université de Bordeaux

Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France

Bernard VAREILLE, professeur émérite de l'université de Limoges

RÉDACTION

Revue éditée par Lextenso, 1, Parvis de La Défense - 92044 Paris - La Défense (CEDEX)

Directrice générale, Directrice de la publication : Emmanuelle Filiberti. Rédactrice en chef : L. Ricco.

Rédactrices spécialisées : E. Guérin - C. Burban. Assistante : C. Bardet.

Tél. : 01.40.93.40.43 - defrenois.redaction@lextenso.fr

Abonnements : Tél. : 01 40 93 40 40 - relationclients@lextenso.fr -

Tarifs 2025 : Abonnement papier + version feuilletable numérique France : 709,60 € TTC - Étranger : 868,75 €

Abonnement feuilletable numérique France : 343,06 € TTC - Étranger : 336 €

Prix au numéro France : 29,61 € TTC - Étranger : 30 €. Tarifs étudiants : nous consulter.

Annonces et Publicité : Tél. : 01 40 93 40 68 - 07 60 98 54 55 - julien.combaud@lextenso.fr - Tarifs : nous consulter.

Crédits : Dessin de couverture par Julie Le Cor.

Toute reproduction, même partielle, est interdite, sauf exceptions prévues par la loi.

Le Defrénois peut désormais être cité de la façon suivante : DEF 23 nov. 2021, n° DEF204p8.

Le numéro de type DEF204p8 est un numéro d'identifiant unique permettant de retrouver directement l'article via un moteur de recherche ou sur www.labase-lextenso.fr

Imprimé chez Dupliprint Mayenne - 733, rue Saint Léonard, 53101 Mayenne CEDEX
sur des papiers produits en Autriche (couverture, 0% de fibres recyclées)

et en Allemagne (intérieur, 100% de fibres recyclées), issus de forêts gérées durablement ;
impact gaz à effet de serre pour un exemplaire : 448 g éq. CO₂

CPPAP n° 1127 T 79130 - ISSN : 2116-9578. Dépôt légal : à parution.



ACTUALITÉS P. 5

À LA UNE

DEF225t5 ■ Pas d'attribution préférentielle en pleine propriété pour l'indivisaire en nue-propriété

ACTES COURANTS - IMMOBILIER

DEF225t0 ■ Opposabilité de l'insuffisance de l'étude d'impact, changement de législation et démolition de l'immeuble

DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ

DEF225t1 ■ Contrariété à l'ordre public international de certaines conditions de l'action en recherche de paternité de la loi camerounaise

FAMILLE - PATRIMOINE

DEF225t2 ■ Vacance de la succession et prescription de la créance d'aide sociale du département

PROFESSION

DEF225t3 ■ Détermination de l'activité principale d'une société civile de moyens dont les membres exercent une profession libérale

PRATIQUE P. 12

QUESTIONS-RÉPONSES

DEF225e9 ■ Les conséquences des caractéristiques des donations-partages sur la détermination des droits de donation
par **Axelle Meiller**

DOCTRINE P. 26

DEF225d4 ■ Vice et éviction, mauvais couple pour une efficace exonération
par **Pierre Vignalou**

CHRONIQUES P. 31

DEF225s8 ■ Fiscalité du patrimoine
par **Gilles Bonnet** et **Christophe Vernières**

VIE PRO P. 39

OFFRES ET DEMANDES P. 42

INDICES P. 44
