

■ **PRATIQUE** P. 15

IMMOBILIER

Le transfert d'une convention d'occupation temporaire du domaine public

par **Mathilde Hoyer**■ **ACTUALITÉS** P. 5

PERSONNES / FAMILLE

Adoption : principales évolutions apportées par la loi du 21 février 2022

IMMOBILIER

L'action en annulation d'une AG par un indivisaire est recevable par l'effet rétroactif du partage

PROFESSIONS

Arrêté du 25 février 2022 fixant les tarifs réglementés des notaires

PROFESSIONS

Inconstitutionnalité du défaut de voie de recours en cas de refus de légalisation des actes publics étrangers

■ **DOCTRINE** P. 21

PERSONNES / FAMILLE

Quelques difficultés persistantes autour de la renonciation anticipée à l'action en réduction
par **Henri Leyrat**

■ **CHRONIQUES** P. 25

PROFESSIONS

Responsabilité et déontologie notariales

par **Mathias Latina, Jean-François Sagaut** et **Adrien Verrecchia**



COMITÉ DE RÉDACTION

DIRECTION ÉDITORIALE

Michel GRIMALDI, *professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas*
Christophe VERNIÈRES, *professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)*

Jean-Jacques BARBIERI, *conseiller à la Cour de cassation*
Solange BECQUÉ-ICKOWICZ, *professeur à l'université de Montpellier*
Frédéric BICHERON, *professeur à l'université Paris Est - Créteil Val-de-Marne (Paris 12)*
Gilles BONNET, *notaire à Paris*
Séverine CABRILLAC, *professeur à l'université de Montpellier*
Gérard CHAMPENOIS, *professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas*
Isabelle DAURIAC, *professeur à l'université Paris Descartes*
François DELORME, *notaire à Blérancourt*
Cyrille FARENC, *notaire à Saint-Martin-en-Haut*
Sophie GAUDEMET, *professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas*
Rémy GENTILHOMME, *notaire à Rennes, professeur associé à l'université de Rennes 1*
Charles GIJSBERS, *professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas*
Daniel GUTMANN, *professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)*
Mathias LATINA, *professeur à l'université Côte d'Azur*
Marie-Anne LE FLOCH, *notaire à Paris*
Marc NICOD, *professeur à l'université Toulouse 1 Capitole*
Bernard REYNIS, *notaire honoraire, président honoraire du CSN, ancien conseiller à la Cour de cassation*
Frédéric ROUSSEL, *directeur général de l'ANC, chargé de mission au CSN*
Jean-François SAGAUT, *notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France*
Dominique SAVOURÉ, *notaire à Versailles, chargé d'enseignement à l'université Paris-Panthéon-Assas*
Bernard VAREILLE, *professeur émérite de l'université de Limoges*
Frédéric VAUVILLÉ, *professeur à l'université Lille Nord de France, conseiller scientifique du CRIDON Nord-Est*

CONSEIL SCIENTIFIQUE

Laurent AYNÈS, *professeur émérite de l'université Panthéon-Sorbonne (Paris 1)*
Jacques COMBRET, *notaire honoraire, président honoraire du congrès des notaires de France*
Michel GRIMALDI, *professeur émérite de l'université Paris-Panthéon-Assas*
Hervé LÉCUYER, *professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas*
Cyril NOURISSAT, *professeur à l'université Jean-Moulin (Lyon 3), ancien recteur de l'académie de Dijon*
Hugues PÉRINET-MARQUET, *professeur à l'université Paris-Panthéon-Assas*
Christian PISANI, *notaire honoraire, président honoraire de la chambre interdépartementale des notaires de Paris*
Mariel REVILLARD
Gilles ROUZET, *notaire honoraire, conseiller honoraire à la Cour de cassation, ancien professeur associé à l'université de Bordeaux*
Jean-François SAGAUT, *notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France*
Jean TARRADE, *ancien président du Conseil des notariats de l'Union européenne, président honoraire du Conseil supérieur du notariat*
Bernard VAREILLE, *professeur émérite de l'université de Limoges*

RÉDACTION

Revue éditée par Lextenso, 1, Parvis de La Défense - 92044 Paris – La Défense (CEDEX)
P-DG, **Directeur de la publication** : Bruno Vergé. **Directrice générale déléguée** : Emmanuelle Filiberti. **Rédactrice en chef** : L. Ricco.
Rédactrices spécialisées : E. Guérin - C. Burban. **Assistante** : C. Bardet
Tél. : 01.40.93.40.43 - Fax : 01.41.08.23.60 - defrenois.redaction@lextenso.fr

Abonnements : Tél. : 01 40 93 40 40 - Fax : 01 41 09 92 10 - abonnements@lextenso.fr - Tarifs France 2022 : 632 € TTC (TVA 2,10 %).
Prix au numéro : 26,55 € TTC (TVA 2,10 %). Tarifs étudiants : nous consulter.

Annonces et Publicité : Tél. : 01 40 93 40 68 - Fax : 01 41 09 92 07 - benoit.favre@lextenso.fr - Tarifs : nous consulter.

Crédits : Dessin de couverture par Julie Le Cor.
Toute reproduction, même partielle, est interdite, sauf exceptions prévues par la loi.

Le Defrénois peut désormais être cité de la façon suivante : DEF 23 nov. 2021, n° DEF204p8.
Le numéro de type DEF204p8 est un numéro d'identifiant unique permettant de retrouver directement l'article via un moteur de recherche ou sur www.labase-lextenso.fr

Imprimé chez Dupliprint Mayenne - 733, rue Saint Léonard, 53101 Mayenne CEDEX
sur des papiers produits en Autriche (couverture, 0% de fibres recyclées)
et en Allemagne (intérieur, 100% de fibres recyclées), issus de forêts gérées durablement ;
impact gaz à effet de serre pour un exemplaire : 132 g éq. CO₂
CPPAP n° 1122 T 79130 - ISSN : 2116-9578. Dépôt légal : à parution.



ACTUALITÉS P. 5

À LA UNE

DEF206m9 ■ Adoption : principales évolutions apportées par la loi du 21 février 2022

ACTES COURANTS - IMMOBILIER

DEF206m3 ■ L'action en annulation d'une AG par un indivisaire est recevable par l'effet rétroactif du partage

FISCAL

DEF206m4 ■ Plus-values immobilières et Brexit : situation des résidents britanniques

RURAL

DEF206m5 ■ Conditions de vente à un particulier de parcelles forestières appartenant à des collectivités

PROFESSION

DEF206m6 ■ Arrêté du 25 février 2022 fixant les tarifs réglementés des notaires

PROFESSION

DEF206m7 ■ Inconstitutionnalité du défaut de voie de recours en cas de refus de légalisation des actes publics étrangers

PRATIQUE P. 15

QUESTIONS-RÉPONSES

DEF205z4 ■ Le transfert d'une convention d'occupation temporaire du domaine public par **Mathilde Hoyer**

DOCTRINE P. 21

DEF204p6 ■ Quelques difficultés persistantes autour de la renonciation anticipée à l'action en réduction par **Henri Leyrat**

CHRONIQUES P. 25

DEF206i6 ■ Responsabilité et déontologie notariales par **Mathias Latina, Jean-François Sagaut** et **Adrien Verrecchia**

VIE PRO P. 35

OFFRES ET DEMANDES P. 41

INDICES P. 44
