

DOCTRINE P. 27

PERSONNES / FAMILLE

L'article 384 du Code civil permet-il de confier à un fiduciaire la gestion des biens donnés ou légués à un mineur ?

par Michel Grimaldi

www.defrenois.fr

ÉDITORIAL P. 1

PROFESSIONS

Une nouvelle proximité

par **David Ambrosiano****VEILLE** P. 5

PROFESSIONS

Décret du 20 novembre 2020 instaurant la procuration notariée à distance

PROFESSIONS

Covid-19 : textes du 18 novembre 2020 relatifs aux prestations de serment et à l'organisation des juridictions civiles

ACTUALITÉS P. 17

PROFESSIONS

Quand société et notaire se regardent l'un l'autre

PRATIQUE P. 21

PERSONNES / FAMILLE

L'utilité de l'assurance-vie pour financer un patrimoine historique

par **Nicolas Breton****CHRONIQUES** P. 33

IMMOBILIER

Sûretés immobilières

par **Charles Gijbers**

COMITÉ DE RÉDACTION

DIRECTION ÉDITORIALE

Michel GRIMALDI, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Christophe VERNIÈRES, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)

Jean-Jacques BARBIERI, conseiller à la Cour de cassation
Solange BECQUÉ-ICKOWICZ, professeur à l'université de Montpellier
Frédéric BICHERON, professeur à l'université Paris Est - Créteil Val-de-Marne (Paris 12)
Gilles BONNET, notaire à Paris
Séverine CABRILLAC, professeur à l'université de Montpellier
Gérard CHAMPENOIS, professeur émérite de l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Isabelle DAURIAC, professeur à l'université Paris Descartes
François DELORME, notaire à Blérancourt
Sophie GAUDEMET, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Rémy GENTILHOMME, notaire à Rennes, professeur associé à l'université de Rennes 1
Charles GIJSBERS, professeur à l'université de Rouen Normandie
Daniel GUTMANN, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)
Mathias LATINA, professeur à l'université Côte d'Azur
Marie-Anne LE FLOCH, notaire à Paris
Marc NICOD, professeur à l'université Toulouse 1 Capitole
Bernard REYNIS, notaire honoraire, président honoraire du CSN, ancien conseiller à la Cour de cassation
Frédéric ROUSSEL, directeur général de l'ANC, chargé de mission au CSN
Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France
Dominique SAVOURÉ, notaire à Versailles, chargé d'enseignement à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Bernard VAREILLE, professeur à l'université de Limoges
Frédéric VAUVILLÉ, professeur à l'université Lille Nord de France, conseiller scientifique du CRIDON Nord-Est
David VITTORI, notaire à Paris

CONSEIL SCIENTIFIQUE

Laurent AYNÈS, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)
Jacques COMBRET, notaire honoraire, président honoraire du congrès des notaires de France
Michel GRIMALDI, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Hervé LÉCUYER, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Cyril NOURISSAT, professeur à l'université Jean-Moulin (Lyon 3), ancien recteur de l'académie de Dijon
Hugues PÉRINET-MARQUET, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Christian PISANI, notaire honoraire, président honoraire de la chambre interdépartementale des notaires de Paris
Mariel REVILLARD
Gilles ROUZET, notaire honoraire, conseiller honoraire à la Cour de cassation, ancien professeur associé à l'université de Bordeaux
Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France
Jean TARRADE, ancien président du Conseil des notariats de l'Union européenne, président honoraire du Conseil supérieur du notariat
Bernard VAREILLE, professeur à l'université de Limoges

RÉDACTION

Revue éditée par Lextenso, 1, Parvis de La Défense - 92044 Paris - La Défense (CEDEX)
P-DG, Directeur de la publication : Bruno Vergé. Directrice générale déléguée : Emmanuelle Filiberti. Rédactrice en chef : L. Ricco.
Rédactrices spécialisées : E. Guérin - C. Burban - H. Moreno. Rédactrice : M. Campo. Assistante : C. Bardet
Tél. : 01.40.93.40.43 - Fax : 01.41.08.23.60 - defrenois.redaction@lextenso.fr
Imprimeur : Duplirprint Mayenne - 733, rue Saint Léonard, 53101 Mayenne CEDEX. CPPAP n° 1122 T 791 30 - ISSN : 2116-9578.
Dépôt légal : à parution.

Abonnements

Tél. : 01 40 93 40 40 - Fax : 01 41 09 92 10 - abonnements@lextenso.fr - Tarifs France 2020 : 597,29 € TTC (TVA 2,10 %).
Prix au numéro : 25,53 € TTC (TVA 2,10 %). Tarifs étudiants : nous consulter.

Publicité

Tél. : 01 40 93 40 68 - Fax : 01 41 09 92 07 - benoit.favre@lextenso.fr - Tarifs : nous consulter.

Crédits

Dessin de couverture par Julie Le Cor, pour le Defrénois.
Toute reproduction, même partielle, est interdite, sauf exceptions prévues par la loi. La réalisation de panoramas de presse sur intranet incluant un extrait du contenu de la présente publication est conditionnée à la conclusion d'un accord avec le centre français d'exploitation du droit de copie (CFC)

Imprimé sur des papiers produits aux Pays-Bas et en Belgique, issus de forêts gérées durablement
0% de fibres recyclées ; impact gaz à effet de serre pour un exemplaire : 160 g éq. CO₂



VEILLE P. 5

À LA UNE

Décret du 20 novembre 2020 instaurant la procuration notariée à distance

À LA UNE

SAFER : nullité de la mise à disposition consentie par l'usufruitier seul

ACTES COURANTS – IMMOBILIER

Covid-19 : ordonnance du 18 novembre 2020 en matière de copropriété

FAMILLE – PATRIMOINE

Quasi-usufruit : prédécès du nu-proprétaire et transmission de la créance de restitution aux héritiers de l'usufruitier

FISCAL

Minoration de la valeur de l'apport d'immobilisations en vue d'éviter la requalification en libéralité

PROFESSION

Covid-19 : textes du 18 novembre 2020 relatifs aux prestations de serment et à l'organisation des juridictions civiles

PROFESSION

Le Conseil d'État ne remet pas en cause la 2^e carte d'installation libre des notaires

ACTUALITÉS P. 17

Quand société et notaire se regardent l'un l'autre

Chroniques notariales avec le M2 droit notarial de Montpellier sur RCF Maguelone-Hérault

PRATIQUE P. 21

QUESTIONS-RÉPONSES

L'utilité de l'assurance-vie pour financer un patrimoine historique
par **Nicolas Breton**

DOCTRINE P. 27

L'article 384 du Code civil permet-il de confier à un fiduciaire la gestion des biens donnés ou légués à un mineur ?
par **Michel Grimaldi**

CHRONIQUES P. 33

Sûretés immobilières
par **Charles Gijsbers**

VIE PRO P. 38

OFFRES ET DEMANDES P. 44

INDICES P. 48