

DOCTRINE P. 26

PERSONNES / FAMILLE

Précisions bienvenues sur la contribution aux charges du mariage

par Henri Leyrat**VEILLE** P. 5

PERSONNES / FAMILLE

Participation aux acquêts :
inefficacité de la clause d'exclusion
des biens professionnels
en cas de divorce

IMMOBILIER

Conséquences de la notification
irrégulière d'une décision de
préemption à l'acquéreur évincé

PROFESSIONS

Situation des SEL de notaires
au regard de la qualification
de redevable de la TVA

ACTUALITÉS P. 13

PERSONNES / FAMILLE

Part du patrimoine détenue
par les ménages

PRATIQUE P. 17

PROFESSIONS

La vente des biens de l'État à
la suite de leurs confiscations
pénales

par *Elvina Lemaire***CHRONIQUES** P. 30

IMMOBILIER

Régime de l'obligation

par *Hervé Lécuyer, Jean-Baptiste Seube*
et *Pierre Tarrade*



COMITÉ DE RÉDACTION

DIRECTION ÉDITORIALE

Michel GRIMALDI, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Christophe VERNIÈRES, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)

Jean-Jacques BARBIERI, conseiller à la Cour de cassation
Solange BECQUÉ-ICKOWICZ, professeur à l'université de Montpellier
Frédéric BICHERON, professeur à l'université Paris Est - Créteil Val-de-Marne (Paris 12)
Gilles BONNET, notaire à Paris
Séverine CABRILLAC, professeur à l'université de Montpellier
Gérard CHAMPENOIS, professeur émérite de l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Isabelle DAURIAC, professeur à l'université Paris Descartes
François DELORME, notaire à Blérancourt
Sophie GAUDEMET, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Rémy GENTILHOMME, notaire à Rennes, professeur associé à l'université de Rennes 1
Charles GIJSBERS, professeur à l'université de Rouen Normandie
Daniel GUTMANN, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)
Mathias LATINA, professeur à l'université Côte d'Azur
Marie-Anne LE FLOCH, notaire à Paris
Marc NICOD, professeur à l'université Toulouse 1 Capitole
Bernard REYNIS, notaire honoraire, président honoraire du CSN, ancien conseiller à la Cour de cassation
Frédéric ROUSSEL, directeur général de l'ANC, chargé de mission au CSN
Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France
Dominique SAVOURÉ, notaire à Versailles, chargé d'enseignement à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Bernard VAREILLE, professeur à l'université de Limoges
Frédéric VAUVILLÉ, professeur à l'université Lille Nord de France, conseiller scientifique du CRIDON Nord-Est
David VITTORI, notaire à Paris

CONSEIL SCIENTIFIQUE

Laurent AYNÈS, professeur à l'école de droit de la Sorbonne (Paris 1)
Jacques COMBRET, notaire honoraire, président honoraire du congrès des notaires de France
Michel GRIMALDI, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Hervé LÉCUYER, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Cyril NOURISSAT, professeur à l'université Jean-Moulin (Lyon 3), ancien recteur de l'académie de Dijon
Hugues PÉRINET-MARQUET, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris 2)
Christian PISANI, notaire honoraire, président honoraire de la chambre interdépartementale des notaires de Paris
Mariel REVILLARD
Gilles ROUZET, notaire honoraire, conseiller honoraire à la Cour de cassation, ancien professeur associé à l'université de Bordeaux
Jean-François SAGAUT, notaire à Paris, président du 111^e congrès des notaires de France
Jean TARRADE, ancien président du Conseil des notariats de l'Union européenne, président honoraire du Conseil supérieur du notariat
Bernard VAREILLE, professeur à l'université de Limoges

RÉDACTION

Revue éditée par Lextenso, 1, Parvis de La Défense - 92044 Paris - La Défense (CEDEX)
P-DG, Directeur de la publication : Bruno Vergé. Directrice générale déléguée : Emmanuelle Filiberti. Rédactrice en chef : L. Ricco.
Rédactrices spécialisées : E. Guérin - C. Burban - H. Moreno. Rédactrice : M. Campo. Assistante : C. Bardet
Tél. : 01.40.93.40.43 - Fax : 01.41.08.23.60 - defrenois.redaction@lextenso.fr
Imprimeur : Jouve - 1, rue du Docteur Sauvé - 53100 Mayenne. CPPAP n° 1122 T 79130 - ISSN : 2116-9578. Dépôt légal : à parution.

Abonnements

Tél. : 01 40 93 40 40 - Fax : 01 41 09 92 10 - abonnements@lextenso.fr - Tarifs France 2020 : 597,29 € TTC (TVA 2,10 %).
Prix au numéro : 25,53 € TTC (TVA 2,10 %). Tarifs étudiants : nous consulter.

Publicité

Tél. : 01 40 93 40 68 - Fax : 01 41 09 92 07 - benoit.favre@lextenso.fr - Tarifs : nous consulter.

Crédits

Dessin de couverture par Julie Le Cor, pour le Defrénois.

Toute reproduction, même partielle, est interdite, sauf exceptions prévues par la loi. La réalisation de panoramas de presse sur intranet incluant un extrait du contenu de la présente publication est conditionnée à la conclusion d'un accord avec le centre français d'exploitation du droit de copie (CFC)

Imprimé sur des papiers produits aux Pays-Bas et en Belgique, issus de forêts gérées durablement
0% de fibres recyclées ; impact gaz à effet de serre pour un exemplaire : 160 g éq. CO₂



VEILLE P. 5

À LA UNE

Participation aux acquêts :
inefficacité de la clause d'exclusion
des biens professionnels en cas de divorce

ACTES COURANTS – IMMOBILIER

Conséquences de la notification irrégulière
d'une décision de préemption à l'acquéreur évincé

FAMILLE – PATRIMOINE

Divorce sans juge :
précisions gouvernementales concernant
la soumission du projet liquidatif au délai de réflexion

RURAL

SAFER : point de départ du délai d'action en nullité
d'une vente conclue au mépris de son droit
de préemption

PROFESSION

Situation des SEL de notaires au regard
de la qualification de redevable de la TVA

BRÈVES PROFESSION

Travail

ACTUALITÉS P. 13

Part du patrimoine détenue par les ménages

Tracfin : tendances et analyse 2018/2019

PRATIQUE P. 17

QUESTIONS-RÉPONSES

La vente des biens de l'État à la suite de
leurs confiscations pénales
par **Elvina Lemaire**

DOCTRINE P. 26

Précisions bienvenues sur la contribution
aux charges du mariage
par **Henri Leyrat**

CHRONIQUES P. 30

Régime de l'obligation
par **Hervé Lécuyer, Jean-Baptiste Seube**
et **Pierre Tarrade**

VIE PRO P. 38

OFFRES ET DEMANDES P. 45

INDICES P. 48

*Un encart publicitaire « Bon de commande du Réflexe
Droit de la famille 2020 » est joint au présent numéro*